

**NGHỊ QUYẾT**

**Về chủ trương đầu tư dự án xây dựng hạ tầng Khu đô thị  
thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN  
KHOÁ XIII, KỲ HỌP THỨ 9**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;  
Căn cứ Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13 tháng 9 năm 2018 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc chương trình Mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016 - 2020;

Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 27 tháng 3 năm 2019 của HĐND tỉnh Thái Nguyên về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn nguồn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2016 - 2020 tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 1291/QĐ-BXD ngày 12 tháng 10 năm 2018 của Bộ Xây dựng công bố suất vốn đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2017;

Xét Tờ trình số 65/TTr-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng hạ tầng Khu đô thị thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa, Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua chủ trương đầu tư dự án xây dựng hạ tầng Khu đô thị thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa, với một số nội dung sau:

**1. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng khu đô thị tập trung có hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và hiện đại đáp ứng yêu cầu về đất ở cho người dân trên địa bàn, sử dụng hiệu quả và phát huy giá trị khu đất góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

**2. Quy mô đầu tư:** Diện tích đất nghiên cứu lập quy hoạch 9,5ha. Trong đó được thiết kế đồng bộ hạ tầng kỹ thuật các hạng mục gồm:

- San nền;
- Hệ thống đường giao thông;
- Hệ thống cấp nước;
- Hệ thống thoát nước;
- Hệ thống cấp điện sinh hoạt và điện chiếu sáng.

**3. Nhóm dự án:** Nhóm B.

**4. Tổng mức đầu tư dự kiến thực hiện dự án:** 97,881 tỷ đồng.

**5. Cơ cấu nguồn vốn:**

- Nguồn vốn thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng: Ứng từ Quỹ Phát triển đất tỉnh.

- Nguồn vốn thực hiện công tác đầu tư, thực hiện dự án: Sử dụng vốn chủ sở hữu của Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh, vốn ứng của Quỹ Phát triển đất tỉnh và các nguồn vốn hợp pháp khác.

**6. Địa điểm thực hiện dự án:** Xóm Dốc Châu và xóm Trường, thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

**7. Thời gian thực hiện:** Năm 2019 - 2021.

**8. Tiến độ thực hiện dự án:**

- Năm 2019: Trình cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt quy hoạch chi tiết;

- Năm 2020: Lập và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt dự án đầu tư; thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; tổ chức triển khai thực hiện dự án.

- Năm 2021: Hoàn thiện dự án, triển khai bán đấu giá quyền sử dụng đất thuộc dự án; nghiệm thu, quyết toán và bàn giao dự án theo quy định.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh thực hiện các bước tiếp theo để triển khai dự án theo đúng quy định tại Luật Đầu tư công và các văn bản hướng dẫn có liên quan.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được HĐND tỉnh Thái Nguyên khoá XIII, Kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 23 tháng 7 năm 2019. / *SM*

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội (Báo cáo);
- Chính phủ (Báo cáo);
- Thường trực Tỉnh ủy (Báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh khóa XIII;
- Tòa án nhân dân tỉnh;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, các đoàn thể của tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Lãnh đạo VP HĐND tỉnh;
- Báo Thái Nguyên; TTTT tỉnh (để đăng);
- Lưu: VT.

*AP*

**CHỦ TỊCH**



**Bùi Xuân Hòa**

